

# ÅRSBERETNING FOR TEIE VEL 2011

- STYRET 2011

Benedicte Heyerdahl	leder
Mikkel Lauritzen	kasserer
Birger Schjøtt	nestleder
Elin Solbakken	medlem
Jon Anders Hesby	medlem
Terje Sætre	medlem
Karl Petter Madsen	medlem

- OPPSUMMERING

2011 har vært et normalt aktivt år for Teie Vel .

Det har vært holdt 9 styremøter. I tillegg har det vært møter med ordfører og andre politikere, kommunens administrasjon, og engasjerte beboere.

Vi er også med i en del prosjektgrupper i regi av Nøtterøy kommune.

- HOVEDSAKER I 2011

Styret har fortsatt delt sitt arbeid inn i tre hovedområder:

1. Teie senter /Teie sentrum (Reguleringsplan 92-1 og 92-2)
2. Rosanes/Rosahaugparken (inkludert reguleringsplan for Teie båthavn)
3. Teieskogen

- Teie senter /Teie sentrum (reguleringsplan 92-1 og 92-2)

I en årrekke har Teie Vel hatt planer for og jobbet med utvikling av Teie torg og sentrumsområdet for øvrig.

Teie vel har sendt inn to klager i fbm høringsuttalelsene til Nøtterøy kommune.

Klagene har bestått av : Ønske om et bilfritt Teie torg, en bilfri Ørsnes allé, kulverten i krysset Grindstuvn og Kirkevn ønsker vi at all biltrafikk går under jorden og mennesker oppå.

Vi har også klaget på at reguleringsplanene 92-1 og 92-2 ikke har blitt vurdert samlet/sett under ett.

Kostnadene til kulverten i fbm Teiekrysset blir høyerte enn estimert. (pga utsettelse).

Utgangspunktet var at det skulle være et spleiselag mellom utbyggerne av trekanttomta, kommunen og Statens Vegvesen.

Endret innkjøring til trekanttomta er vedtatt i den nye reguleringsplanen for Teie Sentrum og kommunen blir tvunget til å se på 92-1 og 92-2 på nytt. Kanskje en samlet vurdering av de to planene?

- Rosanes/Rosahaugparken

Dette er et viktig rekreasjonsområde for beboere på Teie og nærliggende områder. Rosahaugparken er godt vedlikeholdt, mens andre deler av Rosanesområdet har behov for en opprustning. Teie Vel har vært med i en plangruppe som har jobbet med å utvikle en plan for området som ligger øst for Skuteveien. På basis av innspillene har kommunen engasjert ekstern konsulenthjelp for å konkretisere planen. Forslag som har kommet frem er sandvolleyballbane, frisbee bane, ballbinge og grillplass. Det mest kontroversielle i planen er åpenbart forslag til beplantning, kommunen ønsker trær på området, mens beboerne på Rosanes ikke ønsker det. Planen tar sikte på en gjennomføring delt over flere år. Det som gjennomføres i løpet av sommeren 2012 er planering og tilsåing.

- Teieskogen

Teie vel jobber fortsatt for et godt vern av Teieskogen.

I løpet av året har Teie Vel initiert riving av den gamle Kikutbakken (hoppbakke). Våren 2012 skal vi ha dugnad i samarbeid med Valhalla Vel og Teie IF for å få fjernet alle materialene fra rivingen.

Rivingen finansieres av tippemidler via fylkeskommunen. Nøtterøy kommune vil stå for rydding av trær og kvister i bakken slik at den kan fremstå som en skileik bakke til vinteren.

Teie Vel er invitert med i en gruppe som jobber med prosjekt helsesti i Teie skogen/Rosanesområdet. Gruppen er kommet i stand etter initiativ fra kommunen og målet er å få enda flere mennesker i fysisk aktivitet og ut i skogen. Prosjektet ventes ferdigstilt sommeren 2012.

- ØVRIGE SAKER

Høringer:

Teie Vel har i løpet av året bidratt med høringsuttalelser i følgende saker:  
- Reguleringsplan for Teie Sentrum – reg sak 92.2

Hjemmeside:

På Teie vel sine sider er det lagt ut en god del relevant informasjon knyttet til velforeningens arbeid. Det jobbes videre med å utvikle sidene, og beboerne inviteres til å bidra med gode ideer til en levende hjemmeside. [www.teie-vel.no](http://www.teie-vel.no)

Økonomi:

Økonomien i Teie vel må betegnes som bra. En del midler er med årsmøtets velsignelse de senere årene vært brukt til diverse visualiseringer rundt sentrumsplanene og til oppgradering av hjemmesiden.

I forbindelse med innkalling til årsmøtet er det invitert til innbetaling av den frivillige støttekontigenten.

Beholdning pr 31.12.2011:           kr 20.274,89

For styret

Benedicte Heyerdahl (leder)